

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
NR. 16279 / 25.07.2023
Dosar III-E-1

- DTLP
- ASD
- SCJL Braila
- DAFEB

Catre,

Ve inaintam alaturat, Hotararea Consiliului Judetean Braila

nr. 131 / 2023

SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.131
din 25 iulie 2023**

privind: aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de 25 iulie 2023;

Având în vedere referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila, raportul comun al Direcției Strategii de Dezvoltare și al Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr.15455/17.07.2023 și raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios nr.15443/17.07.2023;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei de strategii, studii prognoze economico-sociale, Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului; Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B - Clădiri publice.

Potrivit prevederilor art.10 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Pe baza prevederilor art.XLI din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 168 din 8 decembrie 2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, referitoare la majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor;

Tinând cont de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 199/26.09.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici și de Hotărârea Consiliului Județean nr. 168/15.07.2022 privind aprobarea

devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. “b” și “d”, alin.(3), lit.“f” și alin.(5), lit.”c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 alin. 1 și art.196 alin. 1 lit. “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 168/15.07.2022 își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Lucrări Publice și Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.


PREȘEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
DUMITREL PRICEPUTU



Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
Str. Pipera-Tunari, nr 11, Cladirea C2, birou 13, Voluntari, jud. Ilfov
RC: J23/5351/2017
CUI: RO38395463

Anexa Nr. 1
la H.C.J. BRAILA nr. 131/
2023

ANEXA NR 5 - DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii : - "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"				
NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
	1.1 Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.1	0.00	0.00	0.00
	1.2 Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.2	0.00	0.00	0.00
	1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.3	0.00	0.00	0.00
	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
	2.1 Retele, utilitati	1,027,941.54	195,308.89	1,223,250.43
	TOTAL CAPITOLUL 2	1,027,941.54	195,308.89	1,223,250.43
CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
	3.1 Studii de teren			
	3.1.1 Studii de teren	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.1.2 Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.1	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.2 Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.2	0.00	0.00	0.00
	3.3 Expertiza tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	SUBTOTAL 3.3	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,383.00	452.77	2,835.77
	SUBTOTAL 3.4	2,383.00	452.77	2,835.77
	3.5. Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	86,200.00	16,378.00	102,578.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,900.00	3,211.00	20,111.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	SUBTOTAL 3.5	306,100.00	58,159.00	364,259.00
	3.6 Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.6	0.00	0.00	0.00
	3.7. Consultanta			
	3.7.1. Sprijin in vederea informarii si depunerii cererii de finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul intern de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.3. Managementul extern de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00

Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
 Str. Pipera-Tunari, nr 11, Cladirea C2, birou 13, Voluntari, jud. Ilfov
 RC: J23/5351/2017
 CUI: RO38395463

3.7.4. Audit financiar	24,000.00	4,560.00	28,560.00
SUBTOTAL 3.7	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.8 Asistenta tehnica			
3.8.1 Asistenta tehnica (proiectant)	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2 Diriginta de santier	500,000.00	95,000.00	595,000.00
SUBTOTAL 3.8	550,000.00	104,500.00	654,500.00
TOTAL CAPITOLUL 3	907,283.00	172,383.77	1,079,666.77
CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1 Constructii si instalatii (C+I)	33,915,034.02	6,443,856.46	40,358,890.48
SUBTOTAL 4.1	33,915,034.02	6,443,856.46	40,358,890.48
4.2 Montaj utilaje si echipamente tehnologice	1,768,152.09	335,948.90	2,104,100.99
SUBTOTAL 4.2	1,768,152.09	335,948.90	2,104,100.99
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice functionale cu montaj	8,133,162.52	1,545,300.88	9,678,463.40
SUBTOTAL 4.3	8,133,162.52	1,545,300.88	9,678,463.40
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotari	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.6	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4	43,816,348.63	8,325,106.24	52,141,454.87
CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 Lucrari de constructii	28,870.85	5,485.46	34,356.31
5.1.2 Cheltuieli conexe org de santier	93,456.00	17,756.64	111,212.64
SUBTOTAL 5.1	122,326.85	23,242.10	145,568.95
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cote ISC pentru controlul calitatii in constructii 0,5% (la C+M)	183,699.99	0.00	183,699.99
5.2.3 cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor in constructii- 0,1 %	36,740.00	0.00	36,740.00
5.2.4 Comision CSC 0,5% (la C+M)	183,699.99	0.00	183,699.99
5.2.5 Taxe avize, acorduri si autorizatia de construire/desfiintare	22,000.00	0.00	22,000.00
SUBTOTAL 5.2	426,139.98	0.00	426,139.98
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute - 9%	4,113,035.12	781,476.67	4,894,511.79
SUBTOTAL 5.3	4,113,035.12	781,476.67	4,894,511.79
5.4 Cheltuieli Informare si publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
SUBTOTAL 5.4	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOLUL 5	4,669,501.95	806,238.77	5,475,740.72
CAPITOLUL 6: CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.1	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.2	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEZIS GENERAL	50,421,075.12	9,199,037.68	59,620,112.79
TOTAL C+M	36,739,598.50	6,588,599.72	43,328,198.22

Data,
 Jun-23

Beneficiar

Consiliul Judetean Braila

Francisc Ionescu
 Director executiv S.P.
 Ing. din V. Nitipogaru

Intocmit,

Ing. Ec. Buta Andreea



ANEXA nr. 2
La Hotararea Consiliului Judetean Braila
nr. *131* / *25.07.* 2023

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE:

**”Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3),
Spitalul Judetean de Urgenta Braila,
soseaua Buzaului, nr. 2”**

- Valoarea totala a investitiei: 59.920.112,79 lei (inclusiv TVA)**
din care C+M: 43.720.598,22 lei (inclusiv TVA)

- Durata de realizare a investitiei: 24 luni**

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Comisia pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

AVIZUL

Nr. 102 din 20.07.2023

Pentru P.H.C.J.nr.15442/17.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare si anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,
In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 15442/17.07.2023, cu _____*1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

Presedintele comisiei pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

VILSAN DOREL

Secretarul comisiei pentru administratie
publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale

DUMITRU AUREL

*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului

AVIZUL

Nr. 468 din 21.07.2023

Pentru P.H.C.J.nr.15442/17.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Având în vedere prevederile Regulamentului Consiliului Județean Braila,
În temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean,

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului județean nr. 15442/17.07.2023, cu 0 *1/fără amendamente.

ART.2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Județului Braila.

**Presedintele comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GHIORGHIU MARIAN

**Secretarul comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GERU LAURA OANA

1) Se completează cu numărul de amendamente care au fost adoptate de către comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, agricultura, turism, transport

AVIZUL

Nr. 23 din 21 07 2023

Pentru P.H.C.J.nr.15442/17.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzăului, nr. 2"

Având în vedere prevederile Regulamentului Consiliului Județean Braila,
În temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean,

Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport adoptă următorul aviz.

ART.1 - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului județean nr. 15442 / 1707 2023, cu — *1/fără amendamente.

ART.2 - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

ART.3 - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Județului Braila.

**Președintele comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică,
realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător,
agricultura, turism, transport**

BALANICA DRAGOMIR CARMELIA MARIANA

**Secretarul comisiei,
NEGRU MARIUS CATALIN**

*1) Se completează cu numărul de amendamente care au fost adoptate de către comisia de specialitate

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Comisia de strategii, studii, prognoze economico-sociale

AVIZUL

Nr. 11 din 20 VII 2023

Pentru P.H.C.J.nr.15442/17.07.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzăului, nr. 2"

Având în vedere prevederile Regulamentului Consiliului Județean Braila,
În temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean,

Comisia Comisia de strategii, studii, prognoze economico-sociale adoptă următorul aviz.

ART.1 - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului județean nr. 2 / 25 VII 2023, cu 11 amendamente *1/fără amendamente.

ART.2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Județului Braila.

**Presedintele comisiei de strategii, studii,
prognoze economico-sociale
BURTEA FANEL**



**Secretarul comisiei de strategii, studii,
prognoze economico-sociale
ISMAIL DURAN**



*1) Se completează cu numărul de amendamente care au fost adoptate de către comisia de specialitate.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art.XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Prin prezentul proiect de hotarare propunem aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”.

Investitia este derulata in cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B - Clădiri publice, Județul Braila semnând contractul de finanțare nr. nr. 7659/25.03.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 199/26.09.2019, au fost aprobate documentatia faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”.

În faza de implementare, proiectantul S.C. HENTZA BUSINESS S.R.L. a elaborat proiectul tehnic de execuție, pentru care a fost solicitat avizul Agenției pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est.

Urmare elaborării proiectului tehnic de execuție de către proiectantul S.C. HENTZA BUSINESS S.R.L., avizat conform de către Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est prin adresa nr. 17203/DIPOR/12.07.2022, Consiliul Județean Brăila a aprobat Hotărârea nr. 168/15.07.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic, având valoarea totală 50.440.886,16 lei inclusiv TVA (42.442.745,20 lei fara TVA), din care C+M este 35.187.920,75 lei inclusiv TVA (29.569.681,30 lei fara TVA).

Proiectul s-a derulat conform calendarului de implementare a activităților, etapa actuală fiind cea de organizare a achiziției publice având ca obiect achiziția contractului de execuție lucrări. În data de 06.06.2023, conform raportului procedurii nr. 12153/06.06.2023 a fost anulată procedura de licitație deschisă -anunț de participare CN1049979/01.12.2022- pentru atribuirea contractului de execuție lucrări având ca obiect „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2” în conformitate cu prevederile art.212, alin.(1), lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu au fost depuse oferte admisibile.

În faza de inițiere a unei noi proceduri de atribuire a contractului de execuție lucrări, este necesară revizuirea valorilor estimate din devizul general al obiectivului de investiții, luând în considerare exclusiv prevederile art.XLI din OUG nr. 168 din 8 decembrie 2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, referitoare la majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor.

Prin intrarea în vigoare a Ordonanței de urgență nr. 168/2022 au apărut modificări în ceea ce privește costurile estimate cu forța de muncă din devizul general al investiției, ca urmare a majorării salariului minim pentru domeniul construcțiilor, astfel începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 4.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 165,333 ore pe lună, reprezentând în medie 24,194 lei/oră.

Astfel, din Devizul General actualizat de proiectantul SC HENTZA BUSINESS SRL Bucuresti in iunie 2023, ca urmare a solicitarii Consiliului Judetean Braila, in conformitate cu prevederile art.10, alin. 6 din Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, devizul general se actualizează când au loc modificări legislative care afectează valoarea lui, au rezultat urmatoarele valori ale indicatorilor tehnico-economici:

- Valoarea totala a investiției: 59.920.112,79 lei cu TVA;
- Din care C+M: 43.720.598,22 lei cu TVA;

Graficul general de realizare a investiției publice prevede o durata de 24 luni pentru executarea lucrarilor din cadrul proiectului

Față de cele prezentate mai sus, consideram ca proiectul de hotărâre pentru aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a aplicarii prevederilor art.XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2" este intocmit cu respectarea prevederilor legale și il supunem spre aprobare și dezbateră Consiliului Județean Braila.

**INIȚIATOR,
PRESEDINTE,
FRANCISK JULIAN CHIRIAC**

PROIECT DE HOTĂRARE

privind: aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară la data de _____ 2023;
Având în vedere referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila, raportul comun al Direcției Strategii de Dezvoltare și al Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr. 15455 / 17.07. 2023 și raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios nr. 15443 / 17.07. 2023;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei de strategii, studii prognoze economico-sociale, Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului; Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B - Clădiri publice.

Potrivit prevederilor art.10 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Pe baza prevederilor art.XLI din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 168 din 8 decembrie 2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, referitoare la majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 199/26.09.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici și de Hotărârea Consiliului Județean nr. 168/15.07.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. "b" și alin.(3), lit. "f" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 alin. 1 și art.196 alin. 1 lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de

Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2", conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investiție „Reabilitare si anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2", conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.3 La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 168/15.07.2022 isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărari se însărcinează Direcția Tehnică si Lucrări Publice si Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.5 Prezenta hotărare va fi adusă la cunostința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie si Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

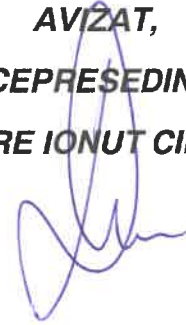
**INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DUMITREL PRICEPUTU**



CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Directia administratie publica, contencios
Dosar III-E-4
Nr. 15443/17.07.2023

AVIZAT,
VICEPRESEDINTE,
DOBRE IONUT CIPRIAN



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzăului, nr. 2"

Prin proiectul de hotarare prezentat se propune aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzăului, nr. 2".

Consiliul Județean Braila a aprobat prin Hotărârea nr. 199/26.09.2019 documentația faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzăului, nr. 2”.

Prin intrarea în vigoare a Ordonanței de urgență nr. 168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, au apărut modificări în ceea ce privește costurile estimate cu forța de muncă din devizul general al investiției, ca urmare a majorării salariului minim pentru domeniul construcțiilor, astfel începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru domeniul construcțiilor.

Astfel, din Devizul General actualizat de S.C. HENTZA BUSINESS SRL, ca urmare a solicitării Consiliului Județean Braila, în conformitate cu prevederile art.10, alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, conform cărora devizul general se actualizează când au loc modificări legislative care afectează valoarea lui.

În temeiul prevederilor art.44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean aprobă documentațiile

tehnico-economice ale obiectivelor de investiții a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale.

In conformitate cu prevederile art.173 alin. 1 lit. "b" coroborat cu alin.3 lit. "f" din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Judetean in exercitarea atributiilor privind dezvoltarea economico-sociala a judetului, aproba documentatiile tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes judetean, in limitele si in conditiile legii.

Pentru cele mai sus expuse, prezentam spre analiza si dezbatare plenului Consiliului Judetean Braila proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicarii prevederilor art. XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2".

DIRECTOR EXECUTIV,

MIOARA DUTU



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

DRAGOS CROITORU



Intocmit,

Mirela Laura Vrinceanu





RAPORT

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor art.XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Prin Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 199/26.09.2019, au fost aprobate documentația faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”.

În faza de implementare, proiectantul S.C. HENTZA BUSINESS S.R.L. a elaborat proiectul tehnic de execuție, pentru care a fost solicitat avizul Agenției pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est.

Urmare elaborării proiectului tehnic de execuție de către proiectantul S.C. HENTZA BUSINESS S.R.L., avizat conform de către Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est – Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional Regiunea Sud-Est prin adresa nr. 17203/DIPOR/12.07.2022, Consiliul a aprobat Hotărârea nr. 168/15.07.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic, având valoarea totală 50.440.886,16 lei inclusiv TVA (42.442.745,20 lei fără TVA), din care C+M este 35.187.920,75 lei inclusiv TVA (29.569.681,30 lei fără TVA).

În vederea finanțării acestui obiectiv de investiție din fonduri europene nerambursabile, Județul Braila a semnat contractul de finanțare nr. 7659/25.03.2022 a proiectului în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B - Clădiri publice.

Proiectul s-a derulat conform calendarului de implementare a activităților, etapa actuală fiind cea de organizare a achiziției publice având ca obiect achiziția contractului de execuție lucrări. În data de 06.06.2023, conform raportului procedurii nr. 12153/06.06.2023 a fost anulată procedura de licitație deschisă - anunț de participare CN1049979/01.12.2022- pentru atribuirea contractului de execuție lucrări având ca obiect „Reabilitare și anvelopare pavilion A (construcțiile C1, C2, C3), Spitalul Județean de Urgență Braila, soseaua Buzaului, nr. 2” în conformitate cu prevederile art.212, alin.(1), lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu au fost depuse oferte admisibile.

În faza de inițiere a unei noi proceduri de atribuire a contractului de execuție lucrări, este necesară revizuirea valorilor estimate din devizul general al obiectivului de investiție, luând în considerare exclusiv prevederile art.XLI din OUG nr. 168 din 8 decembrie 2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, referitoare la majorarea salariului minim pentru domeniul construcțiilor.

Prin intrarea în vigoare a Ordonanței de urgență nr. 168/2022 au apărut modificări în ceea ce privește costurile estimate cu forța de muncă din devizul general al investiției, ca urmare a majorării salariului minim pentru domeniul construcțiilor, astfel începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 4.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 165,333 ore pe lună, reprezentând în medie 24,194 lei/oră.

Astfel din Devizul General actualizat de proiectantul SC HENTZA BUSINESS SRL Bucuresti in iunie 2023, ca urmare a solicitarii Consiliului Judetean Braila, in conformitate cu prevederile art.10, alin. 6 din Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, devizul general se actualizează când au loc modificări legislative care afectează valoarea lui, au rezultat urmatoarele valori ale indicatorilor tehnico-economici:

- Valoarea totala a investiției: 59.920.112,79 lei cu TVA;
- Din care C+M: 43.720.598,22 lei cu TVA;

Graficul general de realizare a investitiei publice prevede o durata de 24 luni pentru executarea lucrarilor din cadrul proiectului.

Față de cele prezentate mai sus, consideram ca proiectul de hotărâre pentru aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a aplicarii prevederilor art.XLI din O.U.G. nr.168/08.12.2022, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2" este intocmit cu respectarea prevederilor legale și il supunem spre aprobare și dezbateră Consiliului Județean Braila.

Anexe :

- Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 199/26.09.2019 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 168/15.07.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”.

**DIRECȚIA
STRATEGII DE DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV,
Luminița Stoica**



**DIRECȚIA
TEHNICA SI LUCRARI PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV,
Silviu Nisipeanu**



Avizat: Aura Lupu, Sef Birou IMPNI



Intocmit: Raluca Marin, consilier superior

Gabriela Toma, consilier superior



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.168
din 15 iulie 2022**

privind : aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiție "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune extraordinară la data de 15 iulie 2022; Având în vedere referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila, raportul Direcției Tehnice și Lucrări Publice înregistrat sub nr. 16008/13.07.2022;

Văzând avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultura, turism, transport, Comisiei de strategii, studii, prognoze economico-sociale și Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului;

Având în vedere prevederile Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B - Clădiri publice.

Potrivit prevederilor art.10 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 199/26.09.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare și anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1), lit. "d" și alin.(5), lit. "c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 alin. 1 și art.196 alin. 1 lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investiție „Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2”, conform anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotărare.

Art.3 De la data prezentei hotărari orice prevedere contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărari se insărcinează Direcția Tehnică si Lucrări Publice si Direcția Strategii de Dezvoltare.

Art.5 Prezenta hotărare va fi adusă la cunostința celor interesați prin grija Compartimentului Cancelarie si Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU

Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
Str. Pipera-Tunari, nr 1i, Cladirea C2, birou 13, Voluntari, jud. Ilfov
RC: J23/5351/2017
CUI: RO38395463

Anexa nr. 1
la HG nr. 168
nr. 168 / 15.07.2022


ANEXA NR 5 - DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii : - "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"				
NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
	1.1 Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.1	0.00	0.00	0.00
	1.2 Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.2	0.00	0.00	0.00
	1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.3	0.00	0.00	0.00
	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
	2.1 Retele, utilitati	1,038,218.61	197,261.54	1,235,480.15
	TOTAL CAPITOLUL 2	1,038,218.61	197,261.54	1,235,480.15
CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
	3.1 Studii de teren			
	3.1.1 Studii de teren	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.1.2 Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.1	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.2 Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 3.2	0.00	0.00	0.00
	3.3 Expertiza tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	SUBTOTAL 3.3	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.4 Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	2,383.00	452.77	2,835.77
	SUBTOTAL 3.4	2,383.00	452.77	2,835.77
	3.5. Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	86,200.00	16,378.00	102,578.00

Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
Str. Pipera-Tunari, nr 11, Cladirea C2, birou 13, Voluntari, jud. Ilfov
RC: J23/5351/2017
CUI: RO38395463

3.5.4 Documentatiile tehnice necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,900.00	3,211.00	20,111.00
3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	200,000.00	38,000.00	238,000.00
SUBTOTAL 3.5	306,100.00	58,159.00	364,259.00
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7 Consultanta			
3.7.1. Sprijin in vederea intocmirii si depunerii cererii de finantare	0.00	0.00	0.00
3.7.2. Managementul intern de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.3. Managementul extern de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.4. Audit financiar	24,000.00	4,560.00	28,560.00
SUBTOTAL 3.7	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.8 Asistenta tehnica			
3.8.1 Asistenta tehnica (proiectant)	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2 Diriginte de santier	400,000.00	76,000.00	476,000.00
SUBTOTAL 3.8	450,000.00	85,500.00	535,500.00
TOTAL CAPITOLUL 3	807,283.00	153,383.77	960,666.77
CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1 Constructii si instalatii (G+I)	27,479,817.01	5,221,165.23	32,700,982.24
SUBTOTAL 4.1	27,479,817.01	5,221,165.23	32,700,982.24
4.2 Montaj utilaje tehnologice	1,023,446.68	194,454.87	1,217,901.55
SUBTOTAL 4.2	1,023,446.68	194,454.87	1,217,901.55
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice functionale cu montaj	8,156,216.52	1,549,681.14	9,705,897.66
SUBTOTAL 4.3	8,156,216.52	1,549,681.14	9,705,897.66
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotari	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 4.6	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4	36,659,480.21	6,965,301.24	43,624,781.45
CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 Lucrari de constructii	28,199.00	5,357.81	33,556.81

Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
 Str. Pipera-Tunari, nr 11, Cladirea C2, birou 13, Voluntari, jud. Ilfov
 RC: J23/5351/2017
 CUI: RO38395463

5.1.2 Cheltuieli conexe org de santier	93,456.00	17,756.64	111,212.64
SUBTOTAL 5.1	121,655.00	23,114.45	144,769.45
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cote ISC pentru controlul calitatii in constructii 0,5% (la C+M)	147,848.41	0.00	147,848.41
5.2.3 cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor in constructii- 0,1 %	29,569.68	0.00	29,569.68
5.2.4 Comision CSC 0,5% (la C+M)	147,848.41	0.00	147,848.41
5.2.5 Taxe avize, acorduri si autorizatia de construire/desfiintare	22,000.00	0.00	22,000.00
SUBTOTAL 5.2	347,266.49	0.00	347,266.49
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute - 9%	3,460,841.89	657,559.96	4,118,401.85
SUBTOTAL 5.3	3,460,841.89	657,559.96	4,118,401.85
5.4 Cheltuieli informare si publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
SUBTOTAL 5.4	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOLUL 5	3,937,763.38	682,194.41	4,619,957.79
CAPITOLUL 6: CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.1	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.2	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ GENERAL	42,442,745.20	7,998,140.95	50,440,886.15
TOTAL C+M	29,569,681.30	5,818,239.45	35,387,920.75

Data, IUNIE 2022 Beneficiar, Consiliul Judetean Braila <i>FRANCISCA MIHAIL CHIRIAC</i>	Intocmit, Ing. Ec. Buta Andreea 
--	--

Director Executiv S.T.L.P.
Ing. Silvia Nigroescu
trasei

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE:**

**"Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3),
Spitalul Judetean de Urgenta Braila,
soseaua Buzaului, nr. 2"**

– **Valoarea totala a investitiei: 50.440.886,16 lei (inclusiv TVA)**

din care

C+M: 35.187.920,75 lei (inclusiv TVA)

– **Durata de realizare a investitiei: 24 luni**

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.199
din 26 septembrie 2019

privind: aprobarea documentatiei tehnico-economice faza D.A.L.I. (Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie: "Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr.2"

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 26 septembrie 2019;
Avand in vedere Referatul de Aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila, raportul Directiei Tehnice si Lucrari Publice inregistrat sub nr.19690/18.09.2019;

Vazand rapoartele de avizare ale Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, agricultura, turism, transport si Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului

In baza prevederilor HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

In temeiul prevederilor art.173, art.182, alin.(1) si art.197 alin.(1) lit."a" din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

H O T A R A S T E:

Art.1 - Se aproba documentatia tehnico-economica faza D.A.L.I. (Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie) pentru obiectivul de investitii : **"Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"**, conform Anexei nr. 1, parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2 - Se aproba indicatorii tehnico-economici rezultati din DALI (Documentatie de Avizare Lucrari de Interventie), pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si anvelopare pavilion A (constructiile C1, C2, C3), Spitalul Judetean de Urgenta Braila, soseaua Buzaului, nr. 2"**, potrivit Anexei nr. 2, parte integranta a prezentei hotarari.

Art.3 - Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Tehnica si Lucrari Publice.

Art.4 - Prezenta hotarare va fi comunicata celor in drept si transmisa celor interesati, prin grija Compartimentului cancelarie si arhiva din cadrul Directiei Administratie Publica, Contencios.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU

ANEXA nr.2
La Hotararea Consiliului Judetean Braila
nr...199.....126.09.2019

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE :

"REABILITARE SI ANVELOPARE PAVILION A
(CONSTRUCTILE C1, C2, C3),
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA BRAILA,
SOSEAUA BUZAULUI, NR. 2"

- Valoarea totala a investitiei : 38,611,006.91 lei, inclusiv TVA
din care:
C+M : 29,762,071.36 lei, inclusiv TVA

- Durata de executie a obiectivului de investitie: - 24 luni

Director Executiv,
Ing. Silviu Nisipeanu
Silviu Nisipeanu

Intocmit,
R. Caratna

